

SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Temat: Instalacja c. o. gazowa, wod. – kan, i wentylacja mechaniczna
Obiekt: Przedszkole przy Zespole Placówek Oświatowych nr 2
Lokalizacja: **MŁAWA**
Inwestor: Gmina Mława

1. Podstawa budowy instalacji sanitarnych.

Podstawą budowy instalacji sanitarnych jest projekt budowlany oraz Warunki Techniczne wykonania i odbioru instalacji c. o., gazowej, wod. – kan. i wentylacji, wyd. COB-RTI INSTAL

2. Montaż instalacji konieczny do wykonania w trakcie trwania robót budowlanych

W trakcie wykonywania robót budowlanych należy wykonać rurociągi dla c. o. wody zimnej i ciepłej oraz kanalizację. Kierownicy robót budowlanych i instalacyjnych uzgodnią fazy zaawansowania obiektu i jego udostępnienia na wykonanie robót instalacyjnych.

3. Montaż urządzeń.

Urządzenia sanitarne muszą posiadać atesty dopuszczające je do stosowania na terenie Polski. Urządzenia będą składowane w obiekcie w pomieszczeniu wydzielonym na czas budowy. Montaż urządzeń będzie skoordynowany z robotami branży budowlanej i elektrycznej.

4. Montaż instalacji c. o. gazowej, wod. – kan.

Instalacja c. o. będzie wykonana w czasie budowy posadzek a montaż grzejników po pomalowaniu ścian.

Instalację gazową budować po wykonaniu tynków. Instalacja będzie natynkowa.

Instalacja wod. – kan. (rury) będzie wykonana w fazie trwania robót budowlanych a montaż urządzeń po wykonaniu opłytkowania ścian.

5. Wentylacja mechaniczna

Wentylację mechaniczną – montaż wentylatorów łazienkowych, centrala wentylacyjna i kanały - wykonać po wykonaniu robót budowlanych po jednokrotnym pomalowaniu ścian i stropów. Wentylator dachowy montować po wybudowaniu dachu.

6. Odbiory techniczne

Wszystkie urządzenia sanitarne montuje się zgodnie z instrukcjami fabrycznymi tych urządzeń oraz z ogólnymi warunkami technicznymi budowy instalacji c. o. i wod. – kan.

Po wykonaniu prób szczelności należy sporządzić odpowiednie protokoły z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Uruchomienie instalacji c. o. i regulacja hydrauliczna jest możliwa po uruchomieniu kotłowni w budynku Przedszkola

7. Rozliczenie robót

Rozliczenie robót będzie zgodne z warunkami określonymi w umowie z generalnym wykonawcą.