



Opublikowane na: Mława (www.mlawa.pl)

Autor: Andrzej Porzeziński

Nadzór inwestorski nad przebudową budynku dawnej "Popówki" w Parku Miejskim w Mławie oraz budową budynków socjalnych w Mławie - etap I.

Publikowane od

28.03.2017 00:00:00

Publikowane do

28.04.2017 00:00:00

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad przebudową budynku dawnej "Popówki" w Parku Miejskim w Mławie oraz budową budynków socjalnych w Mławie - etap I.

Nadzór inwestorski nad przebudową budynku dawnej "Popówki" w Parku Miejskim

w Mławie oraz budową budynków socjalnych w Mławie - etap I.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia:

1.1 Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na zarządzaniu, kontroli

i nadzorze nad realizacją nw. inwestycji:

- przebudowa budynku dawnej "Popówki" w Parku Miejskim w Mławie,
- budowa budynków socjalnych w Mławie - etap I,

zwanej dalej kontraktem.

Dokumentacja techniczna wyżej wymienionych inwestycji zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego pod odnośnikiem:

<http://www.mlawa.pl/sites/default/files/articles/import/przebudowa-budynku-dawnej-popowki-w-parku-miejskim-w-mlawie.html>

<http://www.mlawa.pl/sites/default/files/articles/import/budowa-budynkow-socjalnych-w-mlawie-etap-i.html>

1.2 Zamawiający przekaze Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów:

- umowę o roboty budowlane,
- ofertę Wykonawcy robót wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót,
- dokumentację projektową wraz ze specyfikacjami technicznymi,
- decyzje administracyjne pozwalające na realizację umowy na roboty budowlane,
- inne będące w jego posiadaniu dokumenty składające się na realizowane zadanie.

II. Termin wykonania zamówienia

Od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia budowy **30.09.2018r.** .

Świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękojmi wynoszącym **5 lat**, liczonych od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia.

III. Warunki ubiegania się o zamówienie.

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).

IV. Opis sposobu przygotowania ofert.

- każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- oferty należy składać w nieprzejrzyistych, zaklejonych i nienaruszonych opakowaniach.
- koperta zewnętrzna winna być zaadresowana:

Urząd Miasta Mława

ul. Stary Rynek 19,

06-500 Mława

oraz opisana: „**Nadzór inwestorski nad przebudową budynku dawnej "Popówki" w Parku Miejskim w Mławie oraz budowę budynków socjalnych w Mławie - etap I, nie otwierać przed dniem 04.04.2017 r. godz. 10:30**”,

- koperty z ofertami, w interesie wykonawcy winny być skutecznie zabezpieczone przed ich otwarciem.

Wykonawca, który na etapie sporządzenia oferty zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, zobowiązany jest do podania tego w ofercie (załącznik nr 3 do Formularza oferty) wraz z załączeniem podstawowych informacji o podwykonawcy - nazwa, adres, zakres rzeczowy

i wartościowy planowany do realizacji przez podwykonawcę.

W przypadku złożenia przez dwa lub kilka podmiotów oferty wspólnej (konsorcja), muszą być spełnione następujące warunki:

1) do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo /upoważnienie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi i podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów;

2) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika;

3) ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu.

V. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1) Oferty można składać osobiście lub przesłać pocztą za potwierdzeniem odbioru, na adres zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia ofert uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez zamawiającego.

2) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy **ul. Stary Rynek 19 w Kancelarii Urzędu Miasta Mława** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **04.04.2017 r. do godz. 10:00.**

3) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.04.2017r. o godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego:

Wydział Inwestycji,

ul. Padlewskiego 13,

06-500 Mława.

VI. Kryteria oceny ofert.

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- oferta spełnia wymagania określone niniejszym zamówieniem,
- oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
- Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymogami Zamawiającego,

2. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego dla Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, doliczy do przedstawionej w niej ceny należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w przedmiocie zamówienia przepisami prawa.

3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena ofertowa - 100%

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów.

Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

a) Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

Nazwa kryterium: cena

Wzór: $\frac{\text{najniższa cena z ważnych ofert}}{\text{cena rozpatrywanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$

Sposób oceny: najkorzystniejsza ta, która otrzyma najwięcej punktów

b) Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

VII. Warunki umowy

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian dotyczących:

Zmiany osobowe

- zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo geologiczne i górnicze lub innych ustawach,
- zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ;

Zmiany organizacji spełniania świadczenia

- zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego;
- zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;

Nie stanowi zmiany umowy:

- ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa,
- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej

zgody zarówno przez Zamawiającego

jak i przez Wykonawcę.

2. Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w pkt. 3 wymagają powiadomienia Wykonawcy i uzgodnienia z nim warunków ich wdrożenia.

Wzór przyszłej umowy z wybranym w wyniku przetargu wykonawcą stanowi załącznik nr 2 do Formularza oferty.

Do pobrania

[Formularz ofertowy z załącznikami.doc 139.5 KB](#)

[Powiadomienie o wyborze oferty.pdf 812.56 KB](#)

Adres źródłowy: <https://www.mlawa.pl/arttykul/nadzor-inwestorski-nad-przebudowa-budynku-dawnej-popowki-w-parku-miejskim-w-mlawie-oraz>