

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.518 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej, stanowiącej lokal mieszkalny Nr 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Mławie przy ul. Gabriela Narutowicza 19/4, wraz z udziałem 35/1117 części wspólnych budynku oraz prawem własności 35/1117 części działki nr 4207/4 o powierzchni 356 m² na rzecz najemcy lokalu:

Adres nieruchomości lokalowej	Powierzchnia użytkowa lokalu(m ²)	Nr Księgi Wieczystej nieruchomości	Cena lokalu (wraz z ceną udziału w działce)
ul. Gabriela Narutowicza 19/4	34,67	PL 1M/00065542/6	68 170,00 zł.

- nieruchomość jest położona na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „ Dzierzgowska” na cele budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego,

- przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz uprawnionego najemcy udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 60% ceny lokalu; cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi **27 268,00 zł.**

- sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług,

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **31.03.2015r.** składać wnioski do Burmistrza Miasta Mława o nabycie nieruchomości; osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą w w/w terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami,

- niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu **18.02.2015 r.** na okres 21 dni.